

İLAN

BAFRA MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR

SIRA NO	İL	İLÇE	MAHALLE	ADA / PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HAZINE HİSSESİ (m ²)	VASFI	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI	İŞLEM TÜRÜ
1	SAMSUN	BAFRA	BAKIRPINAR (İSHAKLI)	1845/2	1.046,24	1.046,24	ARSA	Konut Alanı 3 Kat Ayrık Nizam	367.000,00	36.700,00	27.08.2019	09:00	SATIŞ
2	SAMSUN	BAFRA	BAKIRPINAR (İSHAKLI)	1852/3	669,52	669,52	ARSA	Konut Alanı 3 Kat Ayrık Nizam	236.000,00	23.600,00	27.08.2019	09:30	SATIŞ
3	SAMSUN	BAFRA	BAKIRPINAR (İSHAKLI)	1849/3	1.106,48	1.106,48	ARSA	Konut Alanı 3 Kat Ayrık Nizam	388.000,00	38.800,00	27.08.2019	10:00	SATIŞ
4	SAMSUN	BAFRA	BAKIRPINAR (İSHAKLI)	1852/5	603,34	603,34	ARSA	Konut Alanı 3 Kat Ayrık Nizam	218.000,00	21.800,00	27.08.2019	10:30	SATIŞ
5	SAMSUN	BAFRA	BAKIRPINAR (İSHAKLI)	1852/1	1.101,82	1.101,82	ARSA	Konut Alanı 3 Kat Ayrık Nizam	386.000,00	38.600,00	27.08.2019	11:00	SATIŞ
6	SAMSUN	BAFRA	BAKIRPINAR (İSHAKLI)	1856/2	659,2	659,2	ARSA	Konut Alanı 3 Kat Ayrık Nizam	231.000,00	23.100,00	27.08.2019	11:30	SATIŞ
7	SAMSUN	BAFRA	BAKIRPINAR (İSHAKLI)	1852/2	873,65	873,65	ARSA	Konut Alanı 3 Kat Ayrık Nizam	306.000,00	30.600,00	27.08.2019	13:30	SATIŞ
8	SAMSUN	BAFRA	BAKIRPINAR (İSHAKLI)	1856/4	992,97	992,97	ARSA	Konut Alanı 3 Kat Ayrık Nizam	348.000,00	34.800,00	27.08.2019	14:00	SATIŞ
9	SAMSUN	BAFRA	BAKIRPINAR (İSHAKLI)	1856/8	1.235,19	1.235,19	ARSA	Konut Alanı 3 Kat Ayrık Nizam	460.000,00	46.000,00	27.08.2019	14:30	SATIŞ

SATIŞI YAPILACAK TAŞINIR MAL

SIRA NO	MODEL VE MARKASI	CİNSİ	PLAKA NO	NİTELİĞİ	AİT OLDUĞU İDARE	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI	İŞLEM TÜRÜ
1	1999 Modeli Toyota-Fiat Kartal 1.6 IE Marka (Benzinli)	Otomobil	55 ND 039	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş	İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü	4.000,00	400,00	27.08.2019	15:00	SATIŞ

Yukarıda nitelikleri ve bulunduğu yerleri belirtilen taşınmazların satışına ilişkin ihale, 2886 sayılı Kanunun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile karşılıklı yazılı tarih ve saatlerde Bafra Millî Emlak Müdürlüğü Makam Odasında toplanacak Komisyon huzurunda yapılacaktır.

1- Satış yapılacak taşınmazlara ait şartnameler mesai saatleri içinde Bafra Hükümet Konağı 1. katındaki Millî Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir veya alınabilir.

2- Posta ile yapılan müracaatlarda ihale gün ve saatinden sonra gelen teklifler kabul edilmez.

3- Taşınmaz mal satış bedeli, Belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL-yi, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL-yi geçtiği takdirde, bedelin en az dörtte biri (1/4) peşin, kalanı en fazla iki yılda, eşit taksitlerle ve üzer aylık dilimlerde halinde kanuni faizi ile birlikte taksitlendirme yapılabilecektir. Ayrıca satılan taşınmaz mal 5 yıl süre ile emlak vergisinden muaftır. Hazine'ye ait taşınmaz malların satış KDY'ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır.

4- İhaleye katılacakların;

a) Tebligat için Türkiye'de adresi gösterir beyanı (ihale esnasında beyan edilecektir),

b) Gerçek kişilerin Nüfus Cüzdanının aslı ile gelmeleri, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını gösteren onaylı belgeyi,

c) Geçici teminata ait belge (Mevduat veya katılım bankalarından alınacak teminat mektupları süresiz, limit içi ve 2886 sayılı Kanunun 26 ve 27. maddelerine uygun olarak alınmış olacaktır.)

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin vukarda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri meslek kuruluşlarının ihaleyi yaptırdığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile gerçek veya tüzel kişilik adına ihaleye katılacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir Noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi,

5- İsteklilerin ihaleye Ortak katılım halinde Komisyonla Ortak Girişim Beyannamesini ibraz etmeleri gerekmektedir.

6- İlanın "CİNSİ" sütununda bulunan binek araçtan %1 KDV alınacaktır.

7- Satış yapılan araç mevcut hali ile ihaleye çıkartılmıştır. Araçın çalıştırılması ve nakliyesine ilişkin tüm giderler, satış sonrası trafiğe uygunluk belgesi ile piyasaya arz için alınması gereken belgeler ve izinler alıcıya ait olup, ihale sonrası araçla ilgili olarak idareden herhangi bir talepte bulunulamayacak, istekli ve istekliler ihaleye katılmakla bu durumu kabul etmiş sayılacaklardır.

8- Herhangi bir ihalenin uzaması halinde kalan ihalelere müteakip saatlerde devam edilecektir.

9- İstekliler ilanda belirtilen ilan saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte imzalı şartname ve eklerin tamamen okunup kabul edildiği teklif edilen fiyatın rakam ve yazıyla birbirine uygun olarak teklif mektuplarını da içerir tekliflerini iadeli taahhütü olarak yukarıda ihalenin yapılacağı adrese gönderebilirler. Ancak teklif sahibi bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Posta ile yapılan müracaatlarda ihale saatinden sonra gelen teklifler ile usulüne uygun olmayan veya üzerindeki kazıntı silinti veya düzeltme bulunan teklifler kabul edilmez.

10- İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İhaleye ilişkin bilgiler www.millilemlak.gov.tr adresinden de öğrenilebilir. İl

